

25.07.2022

**Зачем вносить в ЕГРН адрес электронной почты собственника недвижимости?**

**Управление Росреестра по Челябинской области напоминает, что при обращении за получением государственных услуг по кадастровому учету и регистрации прав на объекты недвижимого имущества гражданам необходимо указывать свои контактные данные, в частности, актуальный электронный адрес. Почему важно внести в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) электронную почту правообладателя и как это правильно сделать – читайте далее в материале.**

В первую очередь следует понимать, что адрес электронной почты относится к дополнительным сведениям и вносится в ЕГРН по желанию собственника. Благодаря наличию в ЕГРН электронной почты правообладатель может оперативно получить из Росреестра информацию о действиях с его недвижимостью.

В частности, по электронной почте Росреестр уведомит о поступлении пакета документов на регистрацию прав в отношении недвижимости, о возврате документов в отношении имущества, представленных в электронном виде, об исправлении в ЕГРН технических или реестровых ошибок по объектам недвижимости, об изменении данных правообладателя, характеристик принадлежащих ему объектов недвижимости, если сведения о таких изменениях поступили в орган регистрации прав из уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления, о включении земельного участка в границы зоны с особыми условиями использования территории и т.д.

Обращаем внимание, что внести сведения об электронной почте правообладателя в ЕГРН можно при подаче соответствующего заявления через многофункциональные центры, а также при направлении документов в электронном виде через сайт Росреестра ([rosreestr.gov.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Frosreestr.gov.ru&post=-31227950_5246&cc_key=)). Сведения об адресе электронной почты будут внесены регистрирующим органом бесплатно в течение трех рабочих дней со дня подачи заявления.

*Заместитель начальника Еткульского отдела*

*Управления Росреестра по Челябинской области М.Н. Райфигест*